



## **Protokoll der öffentlichen Gemeinderatssitzung vom 06. Mai 2019**

Anwesend:

Gemeinderäte: Manuela Will  
Thomas Vögtle  
Lars Schmid  
Wendelin Fehrenbacher  
Philipp Kiene  
Elisabeth Wachter  
Antonio D'Ernesto  
Willi Holzenthaler

Vorsitzende: Bürgermeisterin Claudette Kölzow

Entschuldigt:

Weitere Anwesende:

**Beginn: 19.30 Uhr**  
**Ende: 20.15 Uhr**

### **Die Sitzung wurde einberufen mit folgender Tagesordnung:**

- 29/2019** Ehrungen für ehrenamtliche Tätigkeit (10 Jahre / 20 Jahre)
- 30/2019** Bekanntgabe über die Vergabe der Pflasterarbeiten Parkplätze für E-Ladesäule im Römerweg im Umlaufverfahren
- 31/2019** Gutachterausschuss „Südlicher Landkreis Tuttlingen“ – Vorschläge für die Besetzung der Gutachter der Gemeinde Buchheim
- 32/2019** Forstneuorganisation im Landkreis Tuttlingen – Behandlung Verträge mit der Forstverwaltung
- 33/2019** Antrag auf Baugenehmigung: Flurstück Nr. 4604, Ahornweg 18
- 34/2019** Beratung und Beschluss über ein evtl. bestehendes Vorkaufsrecht und ggf. dessen Ausübung, Flurstück Nr. 214, Gartenstraße 1
- 35/2019** Kriminalitäts- und Verkehrsunfallstatistik 2018
- 36/2019** Bekanntgabe von Beschlüssen aus nichtöffentlicher Sitzung
- 37/2019** Verschiedenes, Wünsche und Anträge

<b>29/2019 Ehrungen für ehrenamtliche Tätigkeit (10 Jahre / 20 Jahre)</b>
---

Ansprache durch die Vorsitzende:

Sehr geehrte Gemeinderätinnen und Gemeinderäte,

ich möchte ausdrücklich darauf hinweisen, dass es sich bei diesen nun folgenden Ehrungen keinesfalls um eine Verabschiedung handelt. Die Ehrungen des Gemeindetags Baden-Württemberg können jedoch nur so lange vorgenommen werden, solange das entsprechende Ehrenamt auch ausgeübt wird.

Da sich zwei der zu ehrenden Kollegen aber nicht mehr für die kommende Legislaturperiode zur Verfügung gestellt haben, war es eben erforderlich, die Ehrung noch vor der Kommunalwahl am Sonntag, 26. Mai 2019 durchzuführen.

Außer dieser Sitzung heute haben wir vor der Wahl am 26.05. zwar noch eine weitere, aber ich möchte mich heute trotzdem ganz herzlich bei Ihnen allen für die vergangenen fünf Jahre bürgerschaftlichen Engagements bedanken. Ich danke Ihnen nicht nur persönlich, sondern im Namen der gesamten Bürgerschaft unserer Gemeinde.

Meines Erachtens wird oft verkannt, dass es sich bei der Tätigkeit einer Gemeinderätin oder eines Gemeinderats eben auch um eine freiwillige und unbezahlte Tätigkeit handelt, die nicht unerheblichen Einsatz erfordert. Vor allem natürlich Einsatz in zeitlicher Hinsicht, denn neben der Teilnahme an den Sitzungen ist auch eine entsprechende Vorbereitung erforderlich und auch die Bürgerinnen und Bürger erwarten – zu Recht – dass man sich Zeit für Gespräche mit ihnen nimmt und sich ihrer Anliegen annimmt. Dabei benötigt man im Einzelfall auch ein „dickes Fell“ und eine hoch angesiedelte Frustrationstoleranz, denn hier bewahrheitet sich oft die Binsenweisheit: man kann es nicht allen Recht machen.

Ihr Einsatz verdient auch schon deshalb Respekt, da die meisten Angehörigen kommunaler Gremien Menschen sind, die sich bereits in anderer Weise bürgerschaftlich engagieren. Für Sie gilt die Devise: „Wen der liebe Gott einmal bei der Arbeit erwischt hat, dem schickt er ständig neue Aufgaben!“

Die als Gemeinderätin oder Gemeinderat eingebrachte Zeit fehlt an anderer Stelle, meist für Partner und Familie. Deshalb möchte ich mich auch ausdrücklich bei Ihren Familien bedanken, die Ihnen den notwendigen Freiraum und damit die Wahrnehmung Ihres Mandates ermöglicht haben.

Die Verabschiedung der nach der Wahl ausscheidenden Gremiums-Mitglieder wird dann in der konstituierenden Sitzung des Gemeinderats nach der Kommunalwahl erfolgen.

Nun kommen wir aber zum eigentlichen Tagesordnungspunkt – den Ehrungen:

### Ehrung für 20 Jahre

#### **Willi Holzenthaler**

Erhält in Anerkennung seiner Verdienste um die Bürger und die Gemeinde Buchheim die Ehrennadel des Gemeindetags Baden-Württemberg für 20 Jahre ehrenamtliches Engagement im Gemeinderat der Gemeinde Buchheim

### Ehrungen für 10 Jahre in alphabetischer Reihenfolge

#### **Lars Schmid**

Erhält in Anerkennung seiner Verdienste um die Bürger und die Gemeinde Buchheim die Ehrennadel des Gemeindetags Baden-Württemberg für 10 Jahre ehrenamtliches Engagement im Gemeinderat der Gemeinde Buchheim

#### **Thomas Vögtle**

Erhält in Anerkennung seiner Verdienste um die Bürger und die Gemeinde Buchheim die Ehrennadel des Gemeindetags Baden-Württemberg für 10 Jahre ehrenamtliches Engagement im Gemeinderat der Gemeinde Buchheim

#### **Elisabeth Wachter**

Bereits seit 15 Jahren ehrenamtlich im Gemeinderat aktiv.

Erhält in Anerkennung ihrer Verdienste um die Bürger und die Gemeinde Buchheim die Ehrennadel des Gemeindetags Baden-Württemberg für 10 Jahre ehrenamtliches Engagement im Gemeinderat der Gemeinde Buchheim

#### **Manuela Will**

Erhält in Anerkennung ihrer Verdienste um die Bürger und die Gemeinde Buchheim die Ehrennadel des Gemeindetags Baden-Württemberg für 10 Jahre ehrenamtliches Engagement im Gemeinderat der Gemeinde Buchheim

Die Vorsitzende übergibt den Gemeinderäten jeweils die Ehrennadel und die dazugehörige Urkunde des Gemeindetags Baden-Württemberg, sowie eine Flasche Wein.

<b>30/2019</b>	<b>Bekanntgabe über die Vergabe der Pflasterarbeiten Parkplätze für E-Ladesäule im Römerweg im Umlaufverfahren</b>
	<b>Bekanntgabe über die Vergabe der Pflasterarbeiten Parkplätze für E-Ladesäule im Römerweg im Umlaufverfahren</b>

Es handelt sich hier lediglich um die Bekanntgabe der Vergabe im Umlaufbeschluss durch den Gemeinderat.

Dieser wurde notwendig, da die Arbeiten schnellstmöglich umgesetzt werden mussten um den Zuschuss abrechnen zu können und die vorgesehenen Pflastersteine bestellt werden mussten.

Vom Verbandsbauamt des GVV Donau-Heuberg wurden 8 Firmen zur Abgabe eines Angebots aufgefordert. Eingegangen sind 4 Angebote.

Die eingegangenen Angebote wurden vom Verbandsbauamt geprüft.

Das günstigste Angebot wurde abgegeben von der Fa. J. & H. Maurer aus Buchheim mit einem Angebotspreis von 8.210,99 €.

Wie von der Verwaltung gewünscht wurde als Alternative die Ausführung der Arbeiten mit Kalksplitt angefragt. Da dies lediglich eine Preisersparnis von 804,94 €

ergeben würde, wurde vom Verbandsbauamt die Ausführung in Pflasterbauweise empfohlen, da hier der zukünftige Unterhaltungsaufwand wesentlich geringer ist.

**Der Gemeinderat hat im Rahmen eines einstimmig gefassten Umlaufbeschlusses die Arbeiten an die Fa. J. & H. Maurer zum Angebotspreis in Höhe von 8.310,99 € vergeben.**

<b>31/2019 Gutachterausschuss „Südlicher Landkreis Tuttlingen“ – Vorschläge für die Besetzung der Gutachter der Gemeinde Buchheim</b>
---

Zur Verbesserung der gesetzlichen Aufgabenerfüllung der Gutachterausschüsse bilden die Städte Fridingen, Geisingen, Mühlheim und Tuttlingen, die Gemeinden Bärenthal, Buchheim, Emmingen-Liptingen, Immendingen, Irndorf, Kolbingen, Neuhausen ob Eck, Renquishausen, Riethem-Weilheim, Seitingen-Oberflacht und Wurmlingen gem. § 1 Absatz 1 Satz 2 der Gutachterausschussverordnung (GuAVO), in der Fassung vom 11.12.1989, zuletzt geändert durch Verordnung vom 26.09.2017, den gemeinsamen Gutachterausschuss „Südlicher Landkreis Tuttlingen“.

Der gemeinsame Gutachterausschuss „Südlicher Landkreis Tuttlingen“ nimmt seine Tätigkeit zum 01.07.2019 auf. Die bisherigen Gutachterausschüsse und deren Geschäftsstellen werden 30.06.2019 aufgelöst.

Durch die Auflösung des Gutachterausschusses des Gemeindeverwaltungsverbands Donau-Heuberg zum 30.06.2019 wird es erforderlich, für den neuen Gutachterausschuss „Südlicher Landkreis Tuttlingen“ die Benennung von neuen Gutachtern für die Gemeinde Buchheim vorzunehmen. Die Benennung erfolgt entsprechen der Gutachterausschuss Verordnung für die Dauer von 4 Jahren, gerechnet ab dem 01.07.2019.

Gemäß der mit der Stadt Tuttlingen geschlossenen Vereinbarung kann die Gemeinde Buchheim, entsprechend der Einwohnerzahl, maximal 4 Gutachter bestellen.

Die Verwaltung schlägt vor, die bisher bestellten Gutachter – wie bisher unabhängig von einer Zugehörigkeit zum Gemeinderat – wieder zu benennen.

Dies wären Herr Karl Kohler, Herr Wilfried Knittel, Herr Philipp Kiene und Herr Willi Holzenthaler.

**Der Gemeinderat fasst einstimmig folgenden Beschluss:**

Als Gutachter für den gemeinsamen Gutachterausschuss „Südlicher Landkreis Tuttlingen“ sollen als Mitglieder vorgeschlagen werden: Karl Kohler und Wilfried Knittel. Als deren Stellvertreter sollen vorgeschlagen werden: Philipp Kiene und Willi Holzenthaler.

<b>32/2019 Forstneuorganisation im Landkreis Tuttlingen – Behandlung Verträge mit der Forstverwaltung</b>
---

Der Gemeinderat hat in seiner öffentlichen Sitzung am 17.12.2018 beschlossen, die Beförderung des Kommunalwalds auch nach der Neuorganisation der Forstverwaltung im Landkreis Tuttlingen durch den Landkreis durchführen zu lassen.

Der Landkreis wurde von der Verwaltung über den Beschluss zum Verbleib des Kommunalwalds Buchheim bei der Forstverwaltung des Landkreises informiert.

Leider ist nicht davon auszugehen, dass die vom Ministerium Ländlicher Raum angekündigten Musterverträge noch vor der Kommunalwahl vorliegen werden. Voraussichtlich werden auch die gesetzlichen Voraussetzungen durch das Land Baden-Württemberg nicht mehr vor der Kommunalwahl geschaffen werden können.

Zwischen der Kommunalwahl am Sonntag, 26.05.2019 und der Konstituierung des neuen Gemeinderats dürfen keine Beschlüsse von Bedeutung mehr gefasst werden. Weiter wäre es sicherlich auch sehr zeitaufwendig in einem neuen Gremium den ganzen Verlauf der Forstreform wieder neu zu diskutieren und zu beraten.

Aus diesem Grund schlägt die Verwaltung vor, dass der Gemeinderat die Bürgermeisterin beauftragt und ermächtigt, den Mustervertrag des Ministeriums Ländlicher Raum nach dessen Bekanntgabe zu unterzeichnen.

Bei wesentlichen Änderungen zu den diskutierten und vom Gemeinderat beschlossenen Vorgaben soll eine erneute Beratung und Beschlussfassung im Gemeinderat erfolgen.

**Der Gemeinderat stimmt dem Vorschlag der Verwaltung für das weitere Vorgehen einstimmig zu.**

<b>33/2019    Antrag auf Baugenehmigung: Flurstück Nr. 4604, Ahornweg 18</b>
--

Es handelt sich hier um den Antrag auf Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit Doppelgarage auf dem Flurstück Nr. 4604 im Ahornweg.

Es handelt sich um den letzten noch freien Bauplatz in diesem Bereich, der an eine Familie aus Tuttlingen verkauft wurde.

Hier soll ein einstöckiges Wohngebäude entstehen. Nach der ersten Durchsicht entspricht das Vorhaben den Vorgaben des Bebauungsplans.

**Der Gemeinderat stimmt dem Baugesuch vorbehaltlich der Einhaltung der für diesen Bereich geltenden baurechtlichen Vorschriften einstimmig zu.**

<b>34/2019    Beratung und Beschluss über ein evtl. bestehendes Vorkaufsrecht und ggf. dessen Ausübung, Flurstück Nr. 214, Gartenstraße 1</b>
---

Es handelt sich hier um das Wohngebäude in der Gartenstraße 1, dies wurde verkauft. Es gibt keinen Grund der dafürsprechen würde, dass die Gemeinde hier möglicherweise ein Vorkaufsrecht haben würde.

**Der Gemeinderat fasst einstimmig den Beschluss auf ein mögliches Vorkaufsrecht zu verzichten.**

Für die Richtigkeit  
Buchheim, 04.04.2019

Claudette Kölzow  
Bürgermeisterin